

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma, Hällekis Folkets Hus

Hällekis skolas matsal 2018-04-04

Mötet förklaras öppnat.

1. Val av ordförande för stämman. Beslut: Marie Stensson vald till ordförande.
2. Mötesordförandes val av mötessekreterare. Beslut: Åsa Johansson vald till mötets sekreterare.
3. Val av en eller två personer att jämte ordföranden justera protokollet. Beslut: Björn Bengtsson och Eva-Lena Öhman.
4. Fastställande av röstlängd
 - a. Har alla anmält sig när de kom hit? Beslut: Röstlängden är korrekt och alla som är röstberättigade har fått en röstsedel.
 - b. Styrelsens förslag för att röstningen för Folkets Hus framtid ska vara giltig måste minst 80 medlemmar närvara. Beslut: 65 stycken medlemmar har kommit till detta möte. Stämman beslutade att röstlängden är giltig även för detta beslut och röstning ska ske.
5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning. Annons i Götene Tidning den 14/3, anslag vid Coop, avisering på hemsidan, annons på Hälleiskuriren, avisering via Facebook. Dessutom har ett utskick sänts till medlemmar per post 2-3 veckor före mötet. Beslut: kallelse har skett i behörig ordning.
6. Fastställande av dagordningen. Dagordningen finns tillgänglig under stadgar på föreningens hemsida. Information om röstning har samtliga fått via utskicket. Beslut: dagordningen godkändes, inga övriga frågor aviserades.
7. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen
Ordförande Marie Stensson läste verksamhetsberättelsen.
Lena Gunnarsson redovisade den ekonomiska rapporten.
Revisor Johan Odh läser upp sin redovisning.
8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras.
Styrelsen föreslår att förlusten går in i nästa års balansräkning.
Beslut: i enlighet med styrelsens förslag.
9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter. Beslut: Ja, ansvarsfrihet ges för styrelsens ledamöter.
10. Bestämmande av arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna. Beslut: inget arvode skall utgå.
11. Fastställande av medlemsavgift för kommande verksamhetsår.
Beslut: ingen medlemsavgift nästkommande år
12. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas
Beslut: 7 ledamöter och 2 suppleanter
13. Val av ordförande, ledamöter och suppleanter i styrelsen
Beslut:
Marie Stensson – sittande, ordförande
Lena Gunnarsson – omval, kassör.
Åsa Johansson – sittande, sekreterare
Christina Thörn – omval, ledamot
Elisabeth Brand – sittande, ledamot
Ulrika Bengtsson – sittande, ledamot
Fredrik Engdahl – omval, ledamot

MS, CO

Eddie Olsson – nyval, suppleant
Lars-Ola Dahlqvist – nyval, suppleant

14. Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter. Inga nya förslag, Johan Odh är villig att vara revisor ytterligare ett år.
Beslut: Johan Odh valdes.
15. Val av valberedning och sammankallande. Inga frivilliga.
Beslut: styrelsen utgör valberedning.
16. Övriga ärenden

Ärendet om Folkets Hus framtid. (se bilaga Kallelse till föreningsstämma...)
Rösträknare utses. Beslut: en från styrelsen Ulrika Bengtsson och en medlem Anders Sahlström.

Marie Stensson gick muntligen igenom de 4 alternativen. För alternativen 1-3 gäller att en arbetsgrupp måste ha tillsatts senast 25 april. Anmälan till arbetsgruppen görs via mail till föreningen.

Information:

- Vi har ett 30-40 tal anmälda till driftgruppen, den aktiveras först då ett nytt Folkets Hus finns. Ska inte förväxlas med arbetsgrupp för Folkets Hus återuppbyggnad.
- Alternativet med ett nytt Folkets Hus i Gamla Församlingshemmet Hällekis (Hönsäter 5:34) har utretts. Styrelsen har anlitat en konsult för att göra en första bedömning av fastigheten. Styrelsen beslutade med den utredning som underlag att inte gå vidare med det som ett alternativ. Därför finns detta alternativ inte heller att rösta på.

Meddelande om resultat görs efter den 25 april på hemsida och anslag på Coop.

Röstning:

Röstning skedde via rösttalong som varje medlem fick då de prickades av på röstlängden när de anlände till mötet.

Alternativ 1 fick 61 röster, alternativ 2 fick 1 röst, alternativ 3 fick ingen röst, alternativ 4 fick 3 röster.

Beslut: Om en arbetsgrupp finns senast 25 april kommer de att driva frågan om en återuppbyggnad av Folkets Hus vidare. Om ingen arbetsgrupp då finns arbetar styrelsen vidare med alternativ 4, för att säkerställa att alla tillgångar kommer Hällekis samhälle till godo. Beslut om detta tas av medlemmarna på nästkommande stämma.

Mötet förklaras avslutat.

MS, CI

Bilagor till protokollet:

Göteborgs Kommuns beslut om att inte bevilja bidrag för en återuppbyggnad

Tjänsteutlåtande angående att inte bevilja bidrag

Kallelse till föreningsstämma 2017 som sänts till samtliga medlemmar.

Verksamhetsberättelsen 2017

Ekonomisk rapport per december 2017

Revisionsberättelse 2017

Ordförande




Marie Stensson

Sekreterare



Åsa Johansson

Justerare



Björn Bengtsson

Justerare



Eva-Lena Öhman

MS



§ 257

Dnr 2017-000714

Ansökan om bidrag för nybyggnation av Folkets Hus, Hällekis**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan om medfinansiering till nybyggnation från Folkets Husföreningen, Hällekis med hänsyn till att budget för 2018 är antagen. Ett bifall skulle innebära att budgeten måste tas om och pengar tas från skola, vård och omsorg. Det är även svårt att sänka resultatet eftersom det redan är lågt.

Protokollsanteckning

Evalena Öman (V), ersättare kommunstyrelsen, anmäler följande protokollsanteckning:

"Ks beslut till att inte medfinansiera Folket hus i Hällekis med 2,2 miljoner är också ett nej till Folkets Hus föreningens möjligheter att plocka hem 3,6 miljoner i statliga medel till vår bygd. Det är ett nej till att använda föreningens försäkringspengar till att åter bygga upp sitt och ortens så saknade Folkets hus. Ett lokalt byggföretag förlorar med detta nej möjligheten till ett lokalt byggprojekt. Kommunen har också tackat nej till lokalt föreningsengagemang i att tillskapa en för bygden och Kinnekulle viktig mötesplats som kunnat utnyttjas till allt från föreningsmöten till företagsevents och kulturaktiviteter. Kommunens egna anläggning i besöksmålet Falkängen hade stärkts om möjligheten för fler aktiviteter hade ökat och därmed tillskapat fler gästnätter och kafégäster. Kommunen skriver i den av Kommunfullmäktige antagna fördjupade översiktsplanen att "Turistnäringen är idag i hög grad beroende av lokala föreningar och många enskilda aktörer som var och en bidrar till att göra Kinnekulle till ett attraktivt och mer känt besöksmål". Folkets hus med sin placering hade stärkt många föreningar, t ex båthamnsföreningen som lockar många båt- och fisketurister. Denna och många fler föreningar saknar idag en större samlingslokal för möten och aktiviteter. Snart 100-års jubilerande Hällekis musikkårs möjligheter att öva och spela i Hällekis försvann också med detta nej."

Sammanfattning av ärendet

I juli 2014 totalförstördes Folkets Hus i Hällekis i en brand. Huset var inte fullförsäkrat. Hällekis Folketshus-förening söker nu bidrag för att möjliggöra nybyggnation av motsvarande hus på samma plats. Ansökan om bidrag är också inskickad till Boverket.

Justeraandes sign	Utdragsbestyrkande



§ 257 forts.

Visionen är att skapa en gemensam samlingsplats för invånarna i Hällekis samhälle med omnejd. Detta ska göras genom nybyggnation av lokalen som sedan ska hyras ut på ett affärsmässigt sätt till både föreningar, företag och privatpersoner. Driften är delvis tänkt att skötas med ideella krafter.

Föreningen tillhör organisationen Folkets Hus och Parker. Organisationen bistår föreningen med stöd och tips till deras ansökan till Boverket, har ramavtal på möbler och inventarier samt stöttar vid översyn av stadgar. Organisationen har också ett kulturutbud som framöver är tänkt att bli en del av föreningens egna aktiviteter i huset.

Verksamhetskonsekvenser

Önsknings om bidrag från kommunen till renovering av föreningsanläggningar kommer sannolikt öka framöver då det är många föreningar som har behov av renoveringar av de anläggningar de bedriver sin verksamhet i.

Föreningen önskar ett bidrag från kommunen på 30 procent av investeringsbeloppet, vilket motsvarar 2 220 tkr. Kommunens medfinansiering är ett krav för att Boverket ska kunna bevilja eventuella bidrag.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-06 § 324
Tjänsteutlåtande av Åsa H Karlsson
Ansökan om bidrag – från Föreningen Folkets hus i Hällekis
Föreningens driftskalkyl, daterad 171113
Sammanställning över skattad lokalanvändning

Beslutet skickas till

Hällekis Folketshusförening
Samhällsbyggnadschef Åsa H Karlsson
Fritidssekreterare Stefan Rubach
Markhandläggare Amanda Heed

Justerandes sign

Utdragbestyrkande

Ansökan om bidrag till nybyggnation av Folkets hus i Hällekis

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

Sammanfattning

2014 brann Folkets hus i Hällekis. Nu söker föreningen bidrag från kommunen och Boverket för en nybyggnation på samma plats.

Ärendet

I juli 2014 totalförstördes Folkets Hus i Hällekis i en brand. Huset var inte fullförsäkrat. Hällekis Folketshus-förening söker nu bidrag för att möjliggöra nybyggnation av motsvarande hus på samma plats. Ansökan om bidrag är också inskickad till Boverket.

Visionen är att skapa en gemensam samlingsplats för invånarna i Hällekis samhälle med omnejd. Detta ska göras genom nybyggnation av lokalen som sedan ska hyras ut på ett affärsmässigt sätt till både föreningar, företag och privatpersoner. Driften är delvis tänkt att skötas med ideella krafter.

Föreningen tillhör organisationen Folkets Hus och Parker. Organisationen bistår föreningen med stöd och tips till deras ansökan till Boverket, har ramavtal på möbler och inventarier samt stöttar vid översyn av stadgar. Organisationen har också ett kulturutbud som framöver är tänkt att bli en del av föreningens egna aktiviteter i huset.

Verksamhetens uppfattning

Att intresse för utveckling finns i bygden är fantastiskt och en samlingslokal kan bidra till en positiv utveckling i området på många olika sätt. Dock är det en väldigt stor nyinvestering som väcker frågeställningar.

- En skattning är att lokalen hyras ut knappt 2 ggr/vecka. Är det hållbart med nybyggnation för denna beläggningsgrad? Klart största posten när det gäller uthyrningstillfällen är privata sammankomster, såsom bröllop och födelsedagskalas. Är detta ett behov som kan täckas via kommersiella aktörer, alternativt i redan befintliga föreningslokaler i området?

- Hur starkt var engagemanget hos Hällekisborna kring folkets hus innan det brann? Det finns många föreningar som idag har svårare och svårare att få ihop ideella krafter för sina verksamheter, även om man då har ett gemensamt intresse att samlas kring. Att hålla uppe intresse för ideellt arbete för drift av en byggnad kommer sannolikt bli svårt över tid.

- Koppling till Falkängen görs. Nuvarande arrendeavtal för Falkängen löper fram till 2021. Hur Falkängen ska utvecklas efter det är ännu inte klart. Att förutsätta att Falkängen även i framtiden kommer att drivas på samma sätt, och därmed ge kundunderlag till ett nytt folkets hus, ger i sig en osäkerhet.

- Hur stort är Hällekisbornas behov av en lokal? En jämförelse är att i samband med att ny idrottshall skulle byggas i Hällekis lyftes ett stort behov av idrottslokal i bygden. Idag är nyttjandet av nya idrottshallen väldigt lågt kvällar och helger. I idrottshallen finns också en mindre möteslokal för upp till ca 15-20 personer som knappt används alls idag på kvällstid.

Verksamhetskonsekvenser

Önskningsom bidrag från kommunen till renovering av föreningsanläggningar kommer sannolikt öka framöver då det är många föreningar som har behov av renoveringar av de anläggningar de bedriver sin verksamhet i.

Miljökonsekvenser

"[Här skriver du de miljömässiga konsekvenserna av ditt förslag]"

Ekonomiska konsekvenser

Föreningen önskar ett bidrag från kommunen på 30% av investeringsbeloppet, vilket motsvarar 2 220 tkr. Kommunens medfinansiering är ett krav för att Boverket ska kunna bevilja ev. bidrag.

Kontering från

Belopp	Enhet - A	Konto - B	Vht - C	Akt - D	Proj - E	Obj - F
--------	-----------	-----------	---------	---------	----------	---------

Kontering till

Belopp	Enhet - A	Konto - B	Vht - C	Akt - D	Proj - E	Obj - F
--------	-----------	-----------	---------	---------	----------	---------

Beslutsunderlag

Ansökan om bidrag – från Föreningen Folkets hus i Hällekis

Föreningens driftskalkyl, daterad 171113

Sammanställning över skattad lokalanvändning

Beslutet skickas till
Hällekis Folketshusförening

Göteborgs kommun

Datum
2018-04-09

«Databas» «Grpnr» Sida
«Diarienum» 3(3)

Stefan Rubach

Amanda Heed

Asa H. Karlsson
Samhällsbyggandschef

Årsstämma Hällekis Folkets Hus förening 2018-04-04

ms, ci

**Kallelse till föreningsstämma gällande Hällekis Folkets Hus
förening och årsmöte till Hällekis samhällsförening den 4/4 kl 19.00
i Hällekis skolas matsal**

Bästa medlem i Hällekis Folkets Hus ekonomiska förening

År 2017 var ett händelserikt år för föreningen. I maj utsågs en ny styrelse och under hösten återupptogs arbetet att få till stånd en nybyggnation av ett Folkets Hus med ny intensitet. I november var ett underlag klart för ansökan om ekonomiskt stöd för nybyggnation och skickades in till Götene Kommun och Boverket. Den 22/12 tog kommunstyrelsen beslutet att avslå vår ansökan och därmed gick även vårt stöd från Boverket om intet. Orsaken till kommunens beslut är framförallt att de är tveksamma till om lokalen kommer att nyttjas tillräckligt mycket och hur starkt Hällekisbornas engagemang är för Folkets Hus.

På årets föreningsstämma kommer vi därför att besluta hur vi går vidare genom att rösta mellan följande fyra alternativ:

1. Göra en ny ansökan om ekonomiskt stöd för nybyggnation till Götene kommun och Boverket för 2019 års budget. Villkoret är att en arbetsgrupp bestående av medlemmar bildas inom tre veckor efter årsmötet 4/4 och som driver vidare detta.
 - a. PLUS: En nybyggnation är vad de allra flesta medlemmar önskar och prognosen för uthyrning till privata tillställningar är god.
 - b. MINUS: Vi kan inte blunda för att engagemanget i Folkets Hus och Hällekis samhällsförening är lågt. Det visar närvaro-nivån vid årsmötet 17/5, sjätte juni, tipspromenaden 10/9 och Folkets Hus möte 4/10, samt storleken på undersektioner i samhällsföreningen. Hur ska vi kunna övertyga och argumentera för behovet?
2. Köpa och renovera Hällesäter. Villkoret är att en arbetsgrupp bestående av medlemmar bildas inom tre veckor efter årsmötet 4/4 och som driver vidare detta.
 - a. PLUS: En renovering kommer att ske till en billigare peng och vi har större chans att få ekonomiskt stöd. Det fyller behovet av möteslokal och tillställningar dagtid.
 - b. MINUS: Läget är inte attraktivt för privata sammankomster och det kommer bli svårt att få ihop ekonomin med ett lägre antal uthyrningar per år.

3. Utredda för en annan, ej definierad, lösning för ett Folkets Hus. Villkoret är att en arbetsgrupp bestående av medlemmar bildas inom tre veckor efter årsmötet 4/4 och som driver vidare detta.

4. Hällekis Folkets Hus förening läggs på is tills vidare och föreningens tillgångar skall tillfalla ändamål som är till gagn för invånarna i Hällekis.
 - a. PLUS: Vi som är aktivt engagerade i föreningarna får mer tid till trivselaktiviteter och bevaka Hällekis intressen i politiken. Vi kan bygga upp ett engagemang från gräsrotsnivå.

 - b. MINUS: Hällekis kommer att stå utan en lokal för privata tillställningar och vissa offentliga tillställningar inom överskådlig framtid.

För giltig röstning krävs minst 80 personers närvaro. Vid färre närvarande bereds alternativ 4 för slutbeslut på årsmötet. De som inte uppgivit kompletta uppgifter vid sin inbetalning av medlemsavgiften måste kunna visa att de betalt så att de är medlemmar. Fullmakt, daterad samt inte äldre än ett år, ska vara styrelsen tillhanda senast dagen före stämman antingen i pappersformat eller via mail: folketshus@hallekis.nu Fullmaktsgivande person skall kunna anta villkoren i alternativen.

Vi önskar att du som medlem funderar över Folkets Hus primära syfte. Skall Folkets Hus förening drivas av ideella krafter för att Hällekisbor och turister skall ha en lokal för sina privata fester? Eller skall den drivas av ideella krafter därför dess funktion gagnar de ideella krafternas intressen – en önskan om en lokal för att kunna stärka gemenskapen på orten? Eller ser du det primära syftet som något helt annat?

Dagordning för årsmötet finns att se på vår hemsida i stadgarna www.hallekis.nu

Med förhoppning om ett givande möte

Styrelsen för Hällekis Folkets Hus förening

MS, CI

Verksamhetsberättelse Hällekis Folkets Hus

för verksamhetsåret 2017

Styrelse

Den 17/5 2017 hölls konstituerande styrelsemöte för nya styrelsen som bestod av Marie Stensson (ordf), Lena Gunnarsson (kassör), Åsa Johansson, Ulrika Bengtsson, Carina Thörn, Ann Signér (sekreterare), Christina Thörn samt suppleanterna Fredrik Engdahl, Elisabeth Brandt och Ylva Lindström.

Under året valde Carina Thörn och Ann Signér att avgå från styrelsen. Fredrik Engdahl och Elisabeth Brandt ersatte dem och gick in som ordinarie ledamöter. Åsa Johansson tog över uppgiften som sekreterare.

Revisorer

Johan Odh valdes på årsmötet till revisor för år 2017.

Representanter

Hällekis Folkets Hus har gemensam styrelse med Hällekis samhällsförening.

Föreningslokal

Styrelsemöten har hållits hemma hos styrelsemedlemmarna. Plats för övriga aktiviteter anges nedan.

Medlemmar

2017-12-31 hade föreningen ca 500 medlemmar.

Inre verksamhet

Årsmötet 17/5 hölls på Carinas kök & bar och 40-tal medlemmar var närvarande.

På årsmötet presenterades ett förslag att köpa del av Hällesätters fastighet och bygga om till Folkets Hus. Detta skulle göras i samarbete med Kullebarns förvärvning av intilliggande lokaler.

Under sommaren fick föreningen kontakt med Björkdalshus och arbetade tillsammans med dem fram ett underlag för nybyggnation av ett Folkets Hus. Dessa två alternativ utarbetades således parallellt. Under hösten intensifierades arbetet med nybyggnation och varför det lades mindre tid på alternativet Hällesäter.

Den 10/10 träffade styrelsen Götene kommun och presenterade ett förslag för nybyggnation och förfrågan om att få ekonomiskt stöd av kommunen.

I november lämnades en formell ansökan om ekonomiskt stöd in till Götene kommun. Samtidigt skickades en ansökan om ekonomiskt stöd in till Boverket. Dessa två bidrag är avhängiga av varandra. Den 22/12 avslog Götene kommun vår ansökan. I mellandagarna meddelades Boverket om Götene kommuns avslag och därmed lades deras ärende också ned. Detaljerad bakgrund till kommunens avslag kan läsas i aktuellt tjänsteutlåtande.

Yttre verksamhet

Föreningen blev under året medlemmar i Folkets Hus och Parker, i syfte att öka chanserna att bli få beviljat ekonomiskt stöd av Götene kommun och Boverket.

MS, CE

Ekonomi

Se separat redovisning.

Slutord

Under sensommaren och hösten fick styrelsen kritik i social media för alternativet Hällesäter samt för sitt långsamma agerande i nybyggnation. Vi har ägnat många ideella timmar åt detta arbete för er skull. Därför uppmanar vi nu såväl medlemmar som övriga till att istället ge oss konstruktiva tips och idéer, så att vi känner energi och glädje i vårt fortsatta jobb.

MS, CI

Årsstämma Hällekis Folkets Hus förening 2018-04-04

Föreningen Folkets Hus i Hällekis u.p.a.

Ekonomisk rapport per december 2017

	2017-12-31
Kassa och bank	2 521 935
Medlemsinsatser	-5 010
Upplupen kostnad	-559

Resultat

Ar 2017

Intakter

Ränta, fasträntekonto	1 183
Medlemsbidrag	80
	1 243

Kostnader

Lokalkostnad årsmöte	500
Vatten avtal	2 428
Annonsering möte	413
Övriga förvaltningskostnader (ändring styrelse)	600
Bankkostnader	758
Hemsida	6 000
Lämnade gåvor, avtäckning	1 582
Övriga kostnader	1 283
	12 022

Marc Sänsson

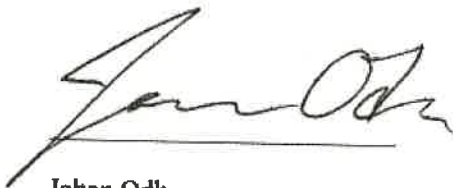
MS:cl

REVISIONSBERÄTTELSE

Vid granskning av Föreningen Folkets Hus i Hällekis u.p.a. räkenskaper för tiden 2017-01-01—2017-12-31 har vi funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med erforderliga underlag. Den kontanta kassan och behållningen på bank och postgiro har kontrollerats och vid årsredovisningen har föreningens värdehandlingar uppvisats.

Vi föreslår avgående styrelse ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Hällekis den 2018-04-02



Johan Odh

MS, CE

Årsstämma Hällekis Folkets Hus förening 2018-04-04